



SITUATIE EXISTENTA

scara 1:1000

LEGENDA

LIMITE

- Limita zona studiata prin P.U.Z. - S = 25.992.80 m² (2,59 Ha)
- Teren ce a generat Doc. P.U.Z. proprietate PURCARU MARIN si PURCARU ADRIANA
S = 1877.00 m²

ZONIFICARE

- Zona de locuinte colective cu regim de inaltime P+3-10

Conform P.U.Z. H.C.L. Nr. 493/2010 → LI 1 → P.O.T. existent = 20.00 %
C.U.T. existent = 2.20
Rh_{max} - P+4-10

- Circulatii carosabile
- Circulatii pietonale
- Spatii verzi
- Platforme de gunoi
- Constructii existente in zona studiata
- Constructii existente in vecinatatea zonei studiate
- Conducta termoficare existenta
- Zona de protectie aferenta rețelei de termoficare
- A—A— Conducta de apa existenta

Prezentul document receptionat este valabil în fața de procesul verbal de recepție nr. 798/2020

Semnat digital de Gabriela Bondei
Data: 2020.07.22
09:38:53 +03'00'

Legenda

- Margine strada sau alei
- Ax strada
- Construcții
- Gălești (separat) (cu sau fără garduri)
- Statuar
- Doc. cadastrala
- Doc. cadastrala
- Platforme gunoier
- Alte acces bloc
- Stalp beton
- Stalp metalic pentru iluminat
- Platforme gunoi
- Parcare
- Zona cu funcție documentată

ING. TUTA MARIAN A. C. IN. 1475/2019
CATEGORIA A (PERSONA FIZICĂ AUTENTICATĂ)
Căminarii nr. 1475/2019

BENEFICIAR: Purcaru Marina, Purcaru Adrian
Planșă nr. 1

Scara: 1:1000
Data: 08.2020

Suprafața totală zona ce face obiectul documentației = 2.59 Ha

44355/23,07,2007

VERIFICATOR/EXPERT		NUME:		REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	
		BENEFICIAR		PURCARU MARIN si PURCARU ADRIANA Domiciliul: Str. Constantin Argetoianu, Nr. 42, bl. K 35, Sc. 1, Ap. 8, Mun. Craiova, Jud. Dolj	
		TITLU PROIECT		ELABORARE P.U.Z. PENTRU RECONSIDERARE URBANISTICA IN INTERSECȚIA STR. GENERAL DR. ION CERNATESCU - BD. DACIA IN VEDEREA CONSTRUIRII BLOC LOCUINTE COLECTIVE P+8 Adresa: Str. General Dr. Ion Cernatescu, Nr. 22A, Mun. Craiova, Jud. Dolj	
ARHITECTURA:	NUME:	SEMNATURA:	Scara:	Proiect nr. 10/2020	
SEF PROIECT:	ARH. STEFARTA E.		1:1000	Faza: P.U.Z.	
PROIECTAT:	ARH. STEFARTA E.		Data:	TITLU PLANSA	
DESENAT:	URB. CONSTANTIN A.M.	08.2020	SITUATIE EXISTENTA		Planșă nr. U.02